

Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
Elmsborn



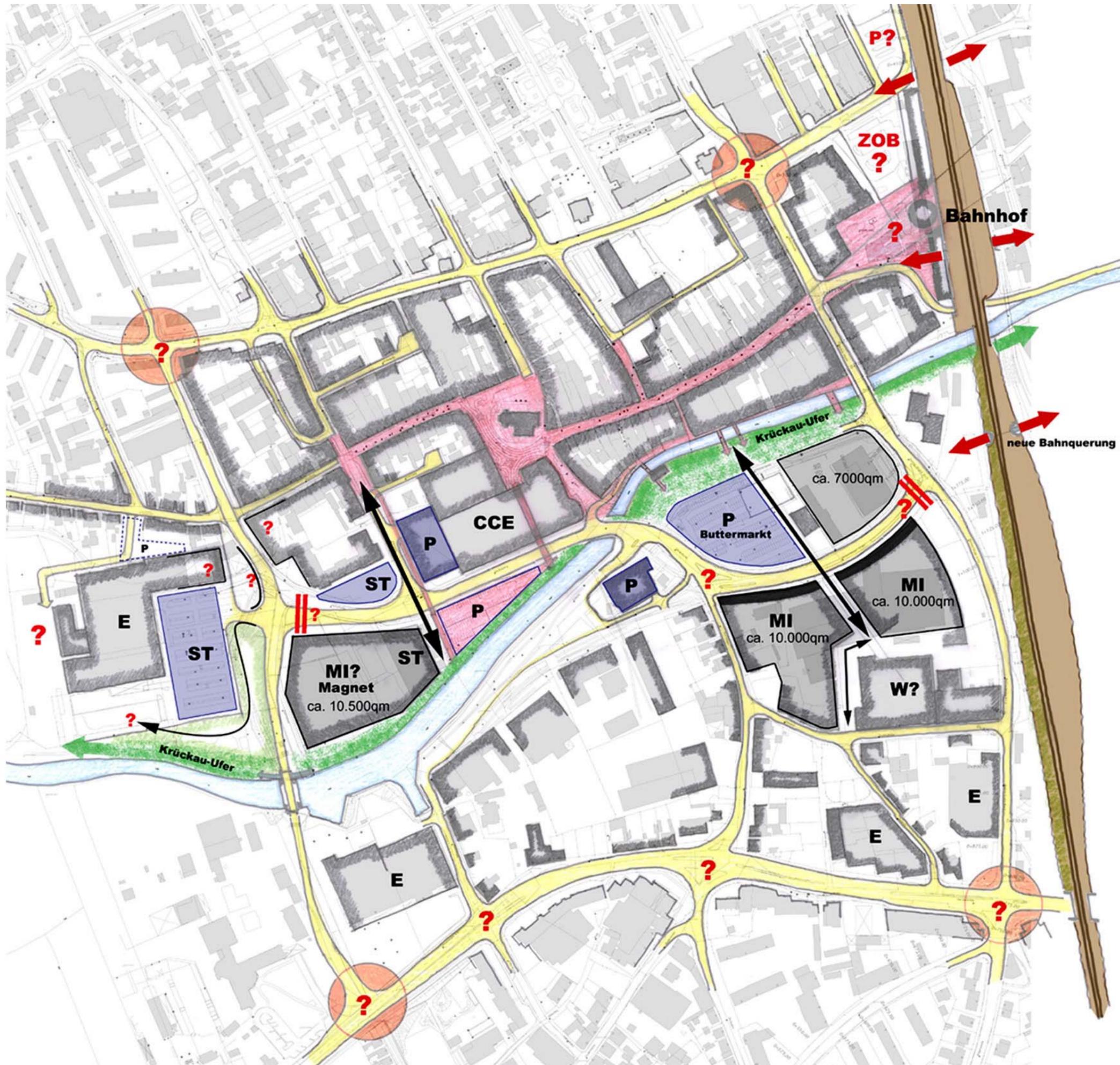
Schwerpunktgebiet 1

Arbeitsgemeinschaft





Datum: 20.09.2006 M 1 : 1.000 im Original



Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
Elmshorn



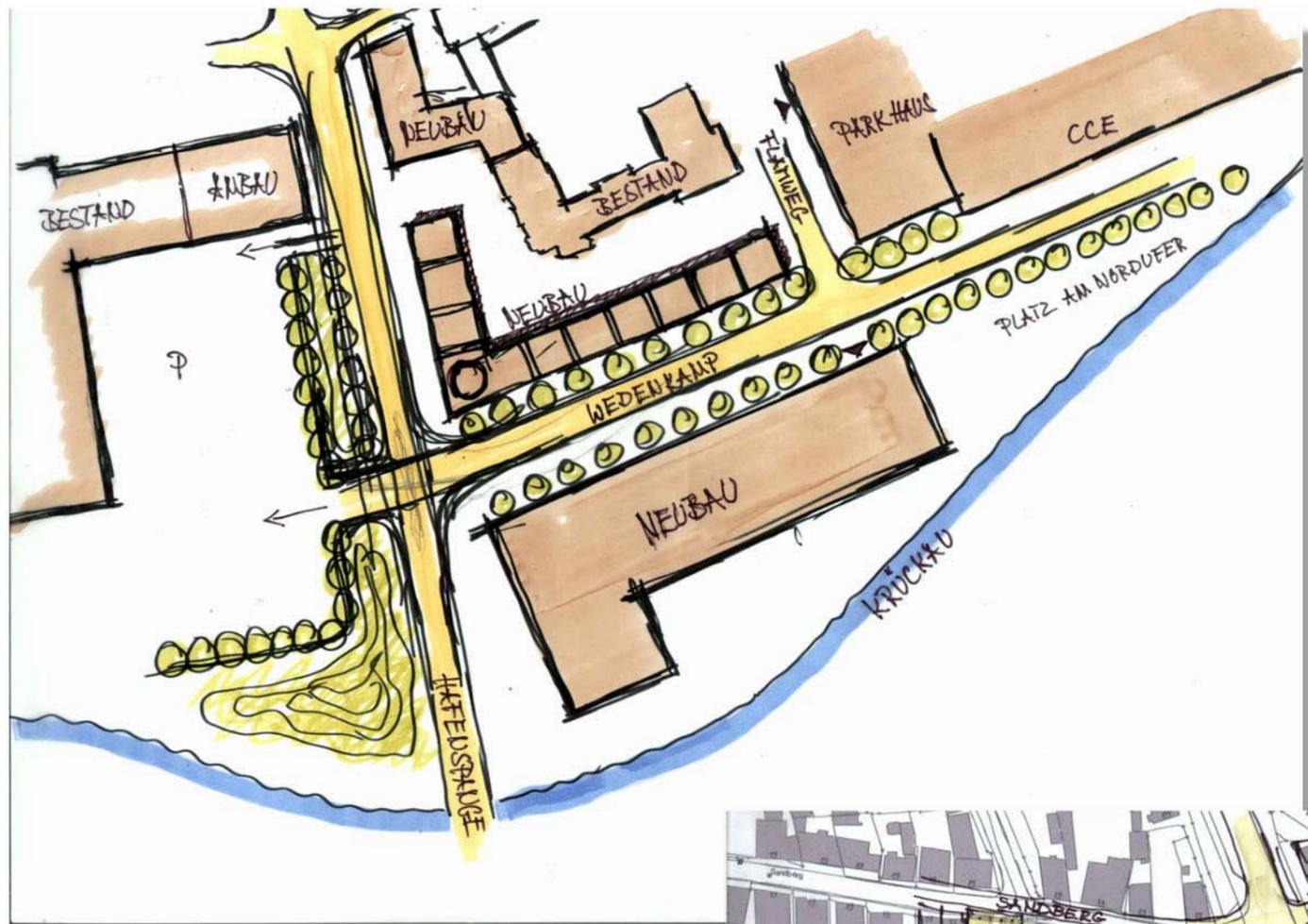
Arbeitsplan Innenstadt

Arbeitsgemeinschaft






Datum:



Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
Elmshorn



Arbeitskizzen

Arbeitsgemeinschaft



Datum:



Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
Elmshorn

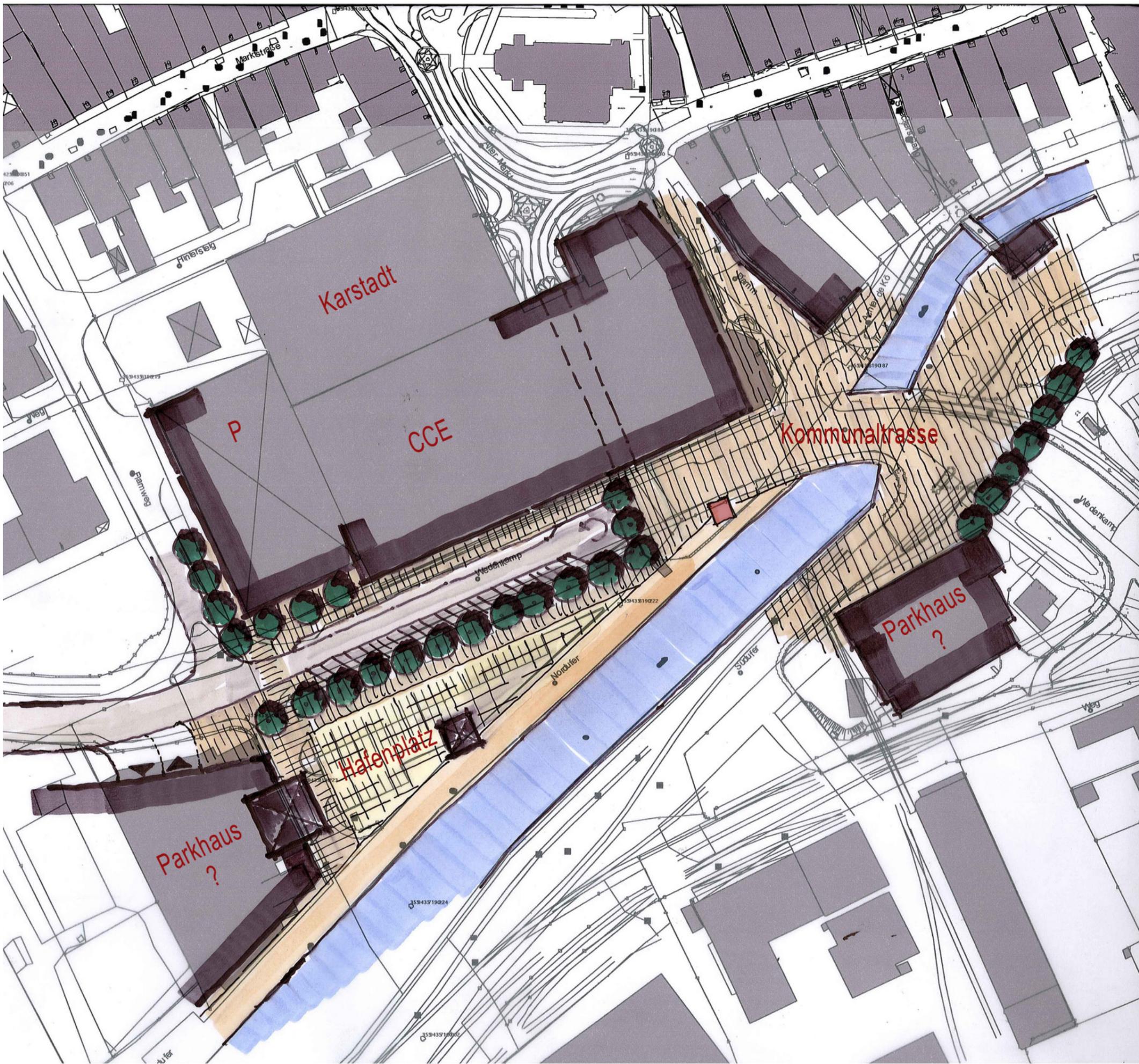


Konzept Hafenspange / Nordufer

Arbeitsgemeinschaft



Datum: Januar 2006



Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
Elmshorn



**Freiraumkonzept Krückau Nordufer**

---

Arbeitsgemeinschaft





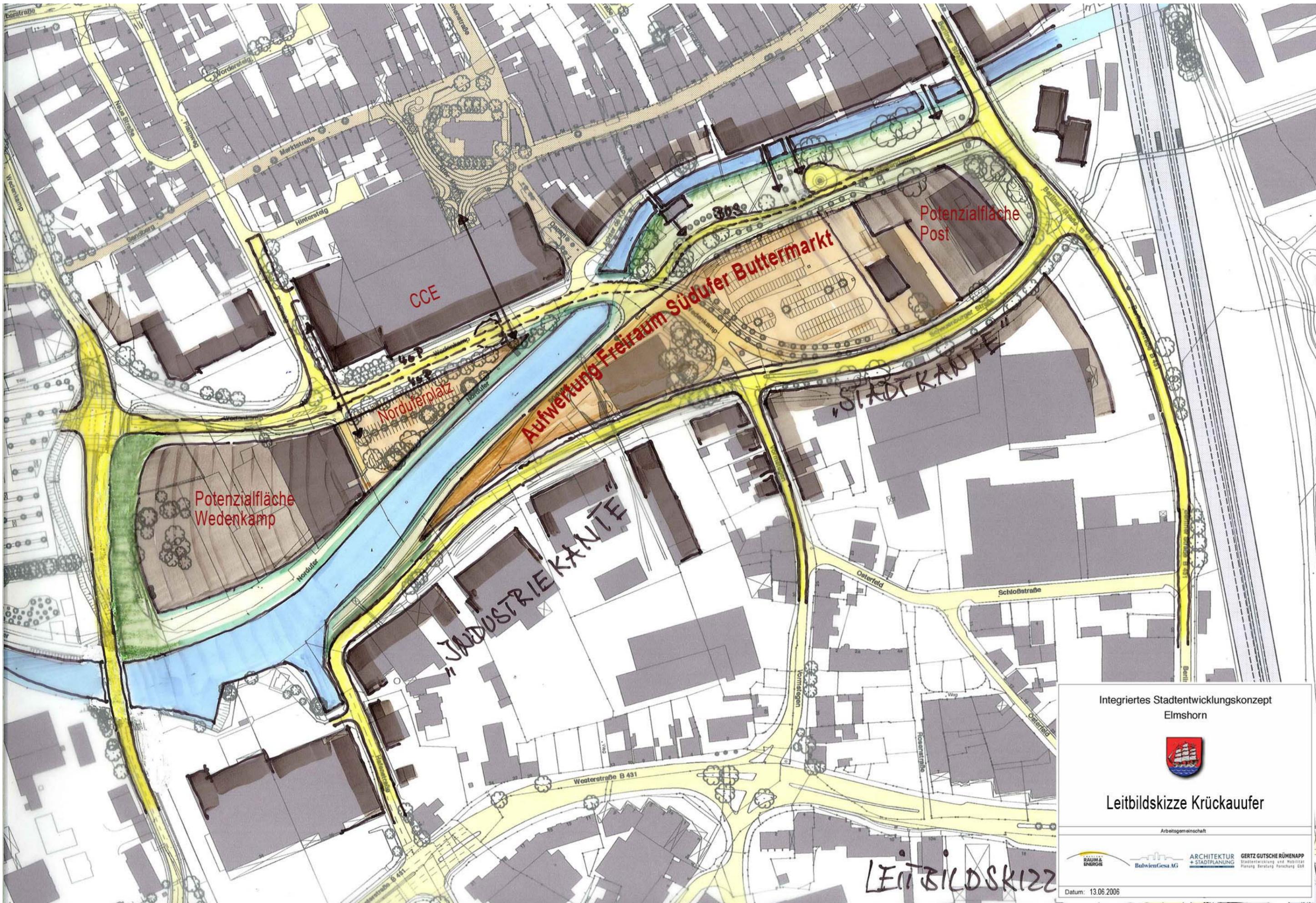




Stadtentwicklung und Mobilität  
Planung Beratung Forschung GfR

---

Datum: Januar 2006



Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
Elmshorn



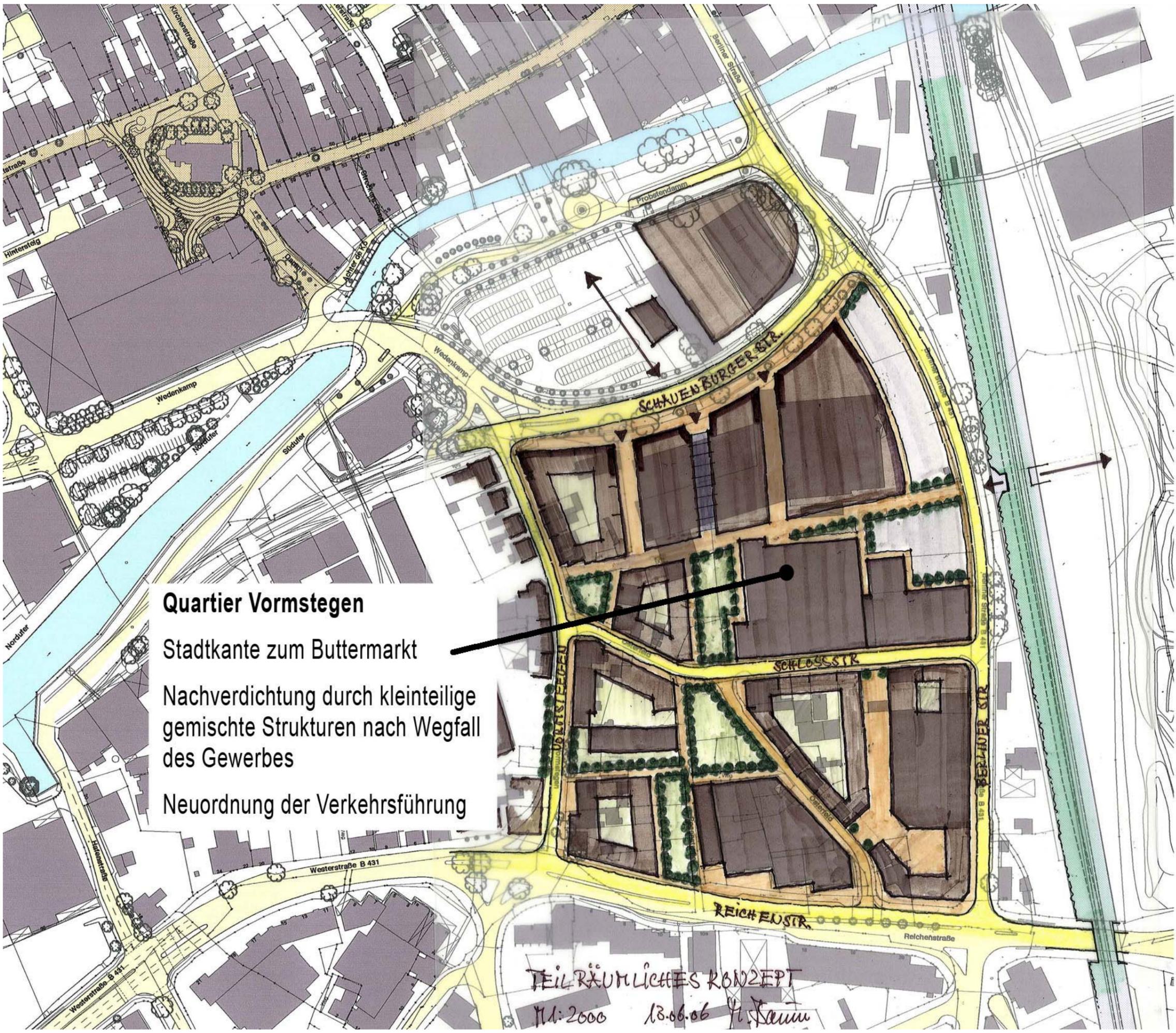
Leitbildskizze Krückaufer

Arbeitsgemeinschaft



Datum: 13.06.2006

LEITBILD SKIZZ



**Quartier Vormstegen**

- Stadtkante zum Buttermarkt
- Nachverdichtung durch kleinteilige gemischte Strukturen nach Wegfall des Gewerbes
- Neuordnung der Verkehrsführung

TEILRÄUMLICHES KONZEPT  
 M: 2000 13.06.06 H. Baum

Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
 Elmshorn



**Teilräumliches Vorkonzept Vormstegen**

Arbeitsgemeinschaft



RAUM & ENERGIE



BulwienGesa AG

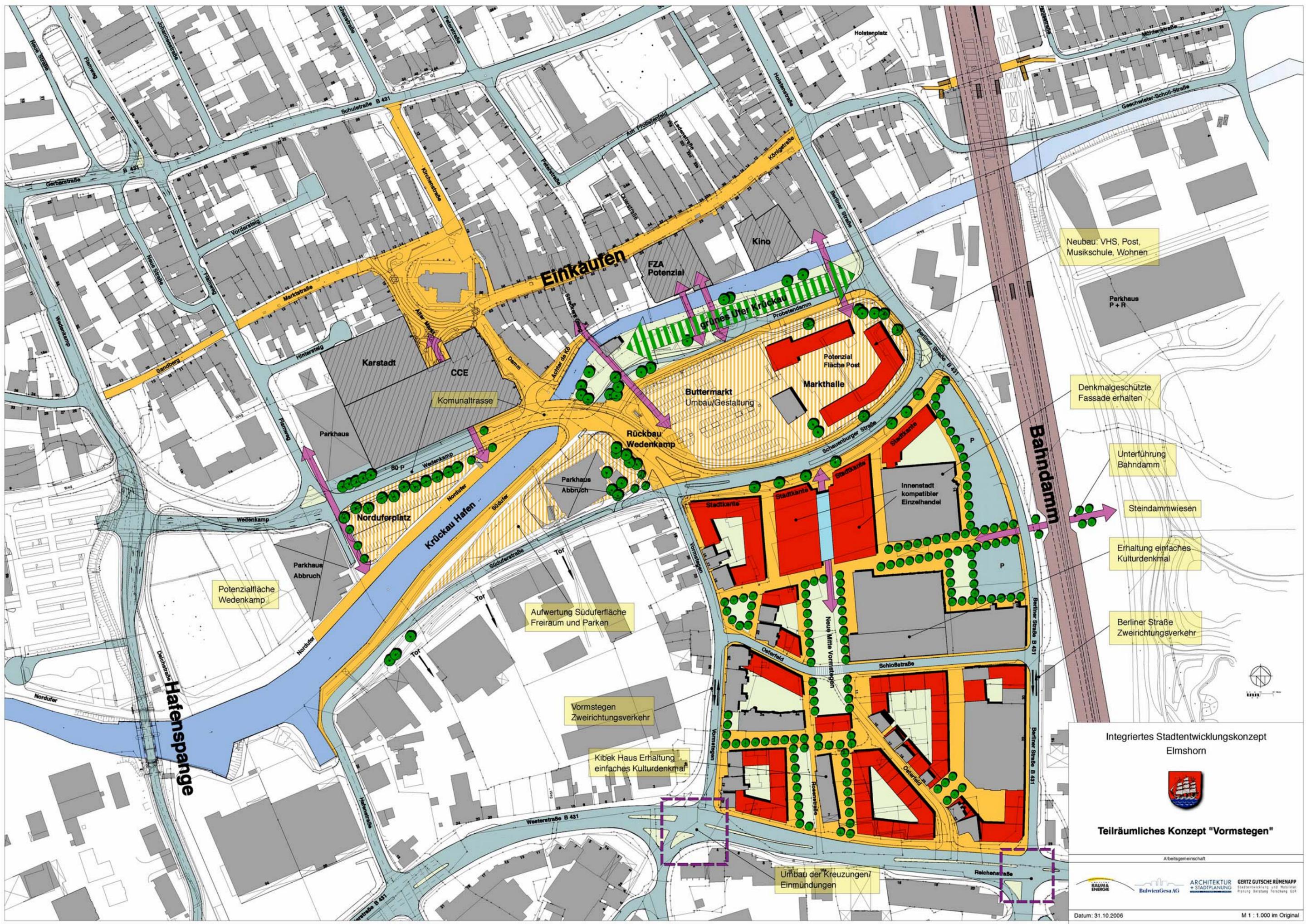


ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG



GERTZ GUTSCHE RÜMAPP  
 Stadtentwicklung und Mobilität  
 Planung Beratung Forschung GbR

Datum: 13.06.2006



Neubau: VHS, Post, Musikschule, Wohnen

Parkhaus P + R

Denkmalgeschützte Fassade erhalten

Unterführung Bahndamm

Steindammwiesen

Erhaltung einfaches Kulturdenkmal

Berliner Straße Zweirichtungsverkehr

Potenzialfläche Wedenkamp

Aufwertung Süduferfläche Freiraum und Parken

Vormstegen Zweirichtungsverkehr

Kibek Haus Erhaltung einfaches Kulturdenkmal

Urbau der Kreuzungen/Einmündungen

Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
Elmshorn



Teilräumliches Konzept "Vormstegen"

Arbeitsgemeinschaft